

**Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa w Gdyni**  
**81-591 Gdynia, ul. Paprykowa 12**  
**ogłasza przetarg nieograniczony na wykonanie robót remontowych:**

**1. Przetarg nr 1**

Zakres robót obejmuje wykonanie docieplenia ścian budynków styropianem fasadowym gr. 80 mm, współczynnik przewodzenia ciepła min.  $\lambda$  32, metodą lekko-mokrą z tynkiem silikatowo-silikonowym o strukturze „baranka” w kolorze białym 1,5 mm wraz z wykonaniem robót towarzyszących.

- Ul. Wrocławska 73
- ul. Szafranowa 8 C/3,5,7
- ul. Szafranowa 18D/7
- ul. Sezamowa 14C/9

**2. Przetarg nr 2**

Roboty obejmują wykonanie izolacji pionowej przeciwwilgociowej ścian piwnicy wraz z wykonaniem robót towarzyszących.

- ul. Serdecznikowa 1 kl. C i D

**3. Przetarg nr 3**

Roboty obejmują wykonanie izolacji pionowej przeciwwilgociowej ścian piwnicy wraz z wykonaniem robót towarzyszących.

- ul. Paprykowa 9

**4. Przetarg nr 4**

Zakres robót obejmuje:

- wykonanie docieplenia ścian budynków styropianem fasadowym gr. 80 mm, współczynnik przewodzenia ciepła min.  $\lambda$  32, metodą lekko-mokrą z tynkiem silikatowo-silikonowym o strukturze „baranka” w kolorze białym 1,5 mm wraz z wykonaniem robót towarzyszących,
  - rozbiórkę posadzki, izolacji, wywóz i utylizację materiałów z rozbiórki oraz wykonanie podposadzkowych warstw izolacyjnych i posadzki z płytek na tarasach i balkonach.
- ul. Paprykowa 15 kl. A/2,5,8; kl. B/4+ docieplenie
  - ul. Paprykowa 15D/2

**5. Przetarg nr 5**

Roboty obejmują rozbiórkę posadzki, izolacji, wywóz i utylizację materiałów z rozbiórki oraz wykonanie podposadzkowych warstw izolacyjnych i posadzki z płytek na tarasach i balkonach.

- ul. Lukrecjowa 45A/6
- ul. Paprykowa 13A/8
- ul. Rdestowa 33D/10
- ul. Rdestowa 33C/8
- ul. Serdecznikowa 1A/7
- ul. Serdecznikowa 3D/27

**6. Przetarg nr 6**

Roboty obejmują przemurowanie kominów i wykonanie czapek kominowych wraz z robotami towarzyszącymi.

- ul. Szafranowa 10D/10
- ul. Szafranowa 25B/7

## 7. Przetarg nr 7

Roboty obejmują remont ścian i sufitów klatek schodowych.

Planowany zakres robót określony został w załącznikach:

- ul. Sojowa 6

### Warunki i kryteria przystąpienia do przetargu:

1. Warunki szczegółowe oraz kryteria oceny ofert i ich znaczenie zawiera Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SWZ).
2. SWZ można uzyskać w siedzibie Zamawiającego w formie elektronicznej po wcześniejszym uiszczeniu opłaty w wysokości 100zł na konto Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa, ul. Paprykowa 12, 81-591 Gdynia, SANTANDER BP SA nr 82 1090 1102 0000 0001 0131 8134
3. wysokość wadium i forma wniesienia określona jest w SWZ.
4. Oferty należy składać w siedzibie Spółdzielni – sekretariat (I piętro) do dnia 06.03. 2026 do godziny 12<sup>00</sup>.
5. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 09.03. 2026 r.
6. Przy wyborze ofert Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:  
a) cena brutto – max 60pkt, b) jakości wykonania +referencje zewnętrzne – max 20 pkt, c) długość gwarancji - max 20 pkt
7. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia otwarcia ofert.
8. Termin zakończenia robót do dnia 30.10.2026r.
9. Informacji dotyczące przetargu można uzyskać za pośrednictwem poczty elektronicznej [czeslaw.wilczynski@msmgdynia.pl](mailto:czeslaw.wilczynski@msmgdynia.pl) lub telefonicznie nr 504 196 331
10. Zamawiający może unieważnić lub odwołać przetarg bez podania przyczyn.

**Zapraszamy do udziału w przetargu**

**Zarząd MSM Gdynia**

Prezes Zarządu  
*Karolina Ślizewska*

PEŁNOMOCNIK ZARZĄDU  
Główna Księgowa  
*Anna Stradowska*