

PLAN REMONTÓW NA 2026 Rok - uchwalony przez Radę Nadzorczą Uchwałą nr 2/2026 z dnia 09.02.2026r.

I.p.	Adres Budynku	Zakres robót
1.	Lukrecjowa 45	wymiana wodomierzy
2.	Lukrecjowa 45A/6	Remont ścian i sufitu balkonu. - ubytki betonowych ścian
3.	Lukrecjowa 45 B/2	wymiana desek na balustradzie
4.	Lukrecjowa 45 kl. A	naprawa i uszczelnienie dachu naprawa rynny
5.	Paprykowa 9	wymiana wodomierzy
6.	Paprykowa 9	izolacja ścian piwnicy od strony wejść do budynku
7.	Paprykowa 11 B/8	wymiana desek na balustradzie
8.	Paprykowa 11	wymiana okienek piwnicznych
9.	Paprykowa 13A/8	remont posadzki-izolacja,opierzenia,rynna,plytki, balustrada
10.	Paprykowa 15D/2	remont balkonu
11.	Paprykowa 15 A8	wykonanie izolacji poziomej, remont posadzki na balkonie.
12.	Paprykowa 15 A5	usunięcie zacieków, malowanie ścian i sufitów balkonu, wymiana desek, malowanie balustrad
13.	Paprykowa 15 kl. A/2 + kl. B balkony	docieplenie ścian balkonów(frontowa i boczna)+ponad dachem
14.	Paprykowa 15 B4	malowanie sufitu i ścian tarasu, uzupełnienie płytek i fug na tarasie,
15.	Paprykowa 30	wymiana wodomierzy
16.	Sezamowa 14	wymiana wodomierzy
17.	Sezamowa 14 C/9	Remont lukarn szt. 3
18.	Szafranowa 4	wymiana wodomierzy
19.	Szafranowa 6	wymiana wodomierzy
20.	Szafranowa 8	wymiana wodomierzy
21.	Szafranowa 8C/m 3,5,7	docieplenie ścian bocznych balkonów w całym pionie
22.	Szafranowa 8 B/6	wymiana desek na balustradzie
23.	Szafranowa 10D/10	remont komina
24.	Szafranowa 10 C/2	wymiana desek na balustradzie
25.	Szafranowa 18D/7	ściana balkonowa -wymiana podbitki z dociepleniem, docieplenie ściany w schowkach przy tarasie i przy kuchni.
26.	Szafranowa 20	wymiana wodomierzy
27.	Szafranowa 20 C/3	wymiana desek na balustradzie
28.	Szafranowa 24	wymiana wodomierzy
29.	Szafranowa 24A	obniżenie chodnika -zejście na ulicę
30.	Szafranowa 25 B/7	remont komina nad mieszkaniem nr 7
31.	Szafranowa 26	wymiana wodomierzy
32.	Waniliowa 6	wymiana wodomierzy
33.	Sojowa 6	malowanie klatek schodowych
34.	Sojowa 8 A/7	naprawa podbitki dachowej (gniazdują ptaki)
35.	Rdestowa 33	remont chodnika przed budynkiem
36.	Rdestowa 33D/10	Remont posadzki tarasu -zalewa mieszkanie nr 7
37.	Rdestowa 33C/8	remont balkonu+płyta+balustrada
38.	Rdestowa 33 D/2	wymiana desek na balustradzie
39.	Serdecznikowa 1A/7	remont tarasu + wymiana rynny dachowej
40.	Serdecznikowa 1 kl. C,D	izolacja ścian piwnic
41.	Serdecznikowa 3D/27	remont tarasu, balustrady, docieplenie ściany, wymiana podbitki i rynny dachowej
42.	Wrocławska 73m1	szczyt docieplenie
43.	Okrzei 20 kl. A,B,C	wymiana pionów zw, cw

ROBOTY AWARYJNE (budowlane, dekarские, instalacyjne)

1.	awaryjne	protokoły konieczności
----	----------	------------------------

Sporządził
Czesław Wilczyński
19.01.2026 r.

FR naliczenia na 2026 rok

1 281 581,41 zł

PEŁNOMOCNIK ZARZĄDU
Główna Księgowa
Julia Stradowska

Prezes Zarządu
Karolina Szewska