

UMOWA Nr.... /2026

zawarta w dniu 2026 r. w Gdyni pomiędzy:

Młodzieżową Spółdzielnią Mieszkaniową z siedzibą w Gdyni, ul. Paprykowa 12

NIP 586-006-43-09

reprezentowaną przez:

- | | |
|---------------------------|------------------|
| 1. Karolinę Ślizewską | - Prezes Zarządu |
| 2. Czesława Wilczyńskiego | - Z-ca Prezesa |

zwaną dalej “**Zamawiającym**” a

firmą

NIP

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej w treści umowy “**Wykonawcą**”.

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług obejmujących:
 - 1.1 odczyt wskazań wodomierzy zimnej i ciepłej wody w ilości 1039 szt. zamontowanych w budynkach wymienionych w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy,
 - 1.2 przekazanie do Zleceniodawcy danych z odczytów w formie elektronicznej w postaci plików w formacie tekstowym.
2. Wykonawca przekaże Zleceniodawcy bazę danych dotyczącą zamontowanych wodomierzy (nr lokalu, numery zamontowanych wodomierzy, rodzaj wodomierzy - zw. lub c.w.). Zleceniodawca prowadzi aktualizację bazy danych.
3. Wykonawca w ramach umowy umożliwi Zamawiającemu, nieograniczony dostęp do bazy danych zbieranych przez koncentratory, dotyczących działania wodomierzy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać na rzecz Zleceniodawcy w ustalonych w dalszej części Umowy terminach (trzy razy w roku), następujące czynności:
 - 1.1 odczyt wodomierzy: numer wodomierza, wskazanie, ewentualna informacja o stanach awaryjnych,
 - 1.2 w przypadku braku możliwości dokonania odczytu z przyczyn niezależnych od Wykonawcy poinformowanie o tym fakcie Zleceniodawcy.
2. W przypadku braku możliwości dokonania odczytu wodomierza informacja ta zostanie każdorazowo przekazana Zleceniodawcy wraz z odczytami wodomierzy.
Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia działania zmierzające do ustalenia przyczyny braku transmisji danych.

3. Czynności określone w § 2 ust. 1 Wykonawca przeprowadza po zakończeniu każdego okresu odczytowo-rozliczeniowego w terminie do 10 dni od jego zakończenia.
4. Okresy odczytowo-rozliczeniowe to odpowiednio: 01.01. - 30.04.; 01.05. - 31.08., 01.09. - 31 . 12.
5. Pierwszy okres odczytowo-rozliczeniowy kończy się w dniu2026 r
6. Okres odczytowo-rozliczeniowy może rozpoczynać się i kończyć w innych terminach, o ile strony umowy uzgodnią inaczej.
7. Dane z odczytu wodomierzy zgodnie z § 2 ust. 1 i 2 zostaną przekazane do Zleceniodawcy w formie elektronicznej każdorazowo w terminie do 30-go dnia następnego miesiąca po zakończeniu każdego okresu odczytowo-rozliczeniowego.

§ 3

Wykonawca zobowiązana jest zachować w tajemnicy wszelkie wiadomości i dane uzyskane w trakcie wykonywania odczytów dotyczące lokatorów zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych, stosownie do zapisów Załącznika nr 2 do niniejszej umowy — umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych.

§ 4

1. Zleceniodawca zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za wykonanie odczytów wodomierzy zgodnie zapisami zawartymi w § 2 wynagrodzenie w wysokości: zł brutto za każdy odczytany wodomierz.
(słownie:)
2. Do kwot ustalonych w ust. 1 i 2 dolicza się podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.
3. Zapłata należności za dokonanie odczytów nastąpi po dostarczeniu do siedziby Zleceniodawcy prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę na fakturze, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury.

§ 5

1. Wykonawca oferuje dodatkowe usługi i wykonuje je wyłącznie na odrębne pisemne zlecenie Zleceniodawcy.
2. Zakres oraz ceny w/w usług wynikają z załączonego cennika usług dodatkowych, stanowiącego integralną część niniejszej umowy (Załącznik nr 3). Cennik będzie stosowany każdorazowo w aktualnie obowiązującej wersji. W przypadku jego modyfikacji nowa wersja cennika zostanie niezwłocznie przekazana do Zleceniodawcy.

§ 6

1. Umowę zawarto na czas nieoznaczony.
2. Rozwiązanie umowy może nastąpić przez każdą ze stron za 3-miesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec okresu odczytowo-rozliczeniowego.

§ 7

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

W przypadku sporów wynikających z niniejszej umowy, właściwy dla ich rozpoznania jest Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla Zleceniodawcy.

§ 9

We wszelkich sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Zamawiającego i Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Wykaz budynków

L.P.	Adres budynku	ilość zw.	ilość cwu	Razem
1.	SZAFRANOWA 16	52	48	100
2.	SZAFRANOWA 27	69	66	135
3.	PAPRYKOWA 11	68	67	135
4.	PAPRYKOWA 13	66	64	130
5.	PAPRYKOWA 15	68	67	135
6.	SZAFRANOWA 10	67	63	130
7.	RDESTOWA 29	69	69	138
8.	GORCZYCOWA 2A-D	54	54	108
9.	SOJOWA 8	38	38	76
10.	SOJOWA 28	36	36	72
11.	OLIWKOWA 16	24	24	48
12.	WROCŁAWSKA 71	13	13	26
13.	WROCŁAWSKA 73	12	12	24
14.	FILOMATÓW 1A	41	41	82

1339